

Số: 109/TB-CTHADS

Tiền Giang, ngày 16 tháng 07 năm 2020

THÔNG BÁO
V/v ký hợp đồng dịch vụ đấu giá
tài sản để thi hành án

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang

- Căn cứ Điểm a, khoản 1, 2 Điều 101, Điều 104 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
- Căn cứ Bản án số 151/2018/QĐST-DS ngày 31 tháng 05 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận 11, thành phố Hồ Chí Minh;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;
- Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 22/11/2018 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;
- Căn cứ thông báo số 93/TB-CTHADS ngày 19/6/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc nhận tài sản để thi hành án và hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 68/2020/HĐDV.ĐGTS ngày 14/7/2020 giữa Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Vũ.

Thông báo cho các ông (bà) sau:

1/ Ngân hàng Thương mại TNHH Một thành viên Xây dựng Việt Nam, địa chỉ: Số 10, Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh là người được thi hành án.

2/ Ông Nguyễn Phước Sang, địa chỉ: Số 8/2B, đường Tân Hóa, phường 1, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh là người phải thi hành án.

Tài sản kê biên của ông Nguyễn Phước Sang gồm:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở diện tích 3.857 m² (Trong đó đất ở đô thị 250 m² + đất trồng cây lâu năm 3.607 m²), thuộc thửa 1218, tờ bản đồ số 32, tọa lạc tại số 362, tổ 18, Khu 1, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền đất số BK 793706, số vào sổ cấp GCN CH01306 do Ủy ban nhân dân huyện Cái Bè cấp ngày 24/09/2012 và cập nhật thay đổi biến động chuyển nhượng ngày 25/01/2017 cho ông Nguyễn Phước Sang.

2. Tài sản gắn liền trên đất:

- Tài sản trên đất gồm: Nhà chính; Phòng nghỉ 1; Phòng nghỉ 2; Nhà tiền chế; Dãy nhà vệ sinh; Chuồng heo; Cổng rào; Hàng rào; Hồ chứa nước; Bồn nước INOC có trụ đỡ bằng thép.

- Cây trồng trên đất: Mận; Sầu riêng; Dừa; Lôm chôm; Vú sữa; Mít; Chanh; Tắc; Cóc; Sô ri.

Đã được Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Vũ, từ ngày 14/7/2020 đến ngày 27/8/2020.

Giá khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá là: 2.892.385.146 đồng (*Hai tỷ tám trăm chín mươi hai triệu ba trăm tám mươi lăm ngàn một trăm bốn mươi sáu đồng*).

Địa điểm xem tài sản tại: Số 362, tổ 18, Khu 1, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

Thời hạn xem tài sản đấu giá: ngày 03 và 04/8/2020 (trong giờ hành chính).

Thời gian nộp tiền đặt trước trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Số tiền đặt trước là 290.000.000 đồng/hồ sơ (*Hai trăm chín mươi triệu đồng/hồ sơ*).

Thời gian bán đấu giá được tổ chức lúc 09 giờ 00 ngày 27/8/2020 (nếu có khách hàng đăng ký mua).

Địa điểm bán đấu giá tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Vũ, địa chỉ: Số 2/13 Nguyễn Văn Nguyễn, Phường 8, TP.Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Ông Nguyễn Phước Sang và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền nộp đủ tiền thi hành án theo đúng nội dung bản án tuyên và các chi phí phát sinh trong quá trình tổ chức thi hành án để chuộc lại tài sản trước khi tổ chức bán đấu giá 01 ngày làm việc. Thời gian chuộc lại tài sản trước 08 giờ ngày 26/8/2020.

Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, số 19A đường Rạch Gầm, Phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang./.

Nơi nhận:

- Bên được THA;
- Bên phải THA;
- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Ngọc On